

Số: 1305/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 19 tháng 08 năm 2021



**THÔNG BÁO**  
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 81/2020/QĐST-ĐS ngày 30 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 688/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 09 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 60/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng 1321/2021/BĐGTS-THADS ngày 25/5/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk và Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số: 32421/TBĐG.BL.04 ngày 16 tháng 8 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Long;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tài sản đưa ra đấu giá:**

1. Thửa đất số 48, tờ bản đồ số 23, diện tích 8.020 m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất tại buôn Ea Siết, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 426012 cấp ngày 05/5/2014; giấy chứng nhận mang tên ông K Sor Dương, bà H Kri Niê.

2. Thửa đất số 49, tờ bản đồ số 23, diện tích 4.210 m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất tại buôn Ea Siết, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 426014 cấp ngày 05/5/2014; giấy chứng nhận mang tên ông K Sor Dương, bà H Kri Niê.

**Giá trị tài sản của hai thửa đất trên: 449.793.000 đ (Bốn trăm bốn mươi chín triệu bảy trăm chín mươi ba ngàn đồng)**

3. Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 40, diện tích 5.446,6 m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất tại buôn Drao, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 147997 cấp ngày 11/9/2015; giấy chứng nhận mang tên ông K Sor Dương, bà H Kri Niê.

**Giá trị tài sản của thửa đất trên: 184.437.000 đ (Một trăm tám mươi bốn triệu bốn trăm ba mươi bảy ngàn đồng)**

4. Thửa đất số 11, tờ bản đồ số 4, diện tích 2.230 m<sup>2</sup> (400 m<sup>2</sup> đất ở, 1.830 m<sup>2</sup> trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất tại buôn Drao, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 765523 cấp ngày 07/4/2011; giấy chứng nhận mang tên ông K Sor Dương, bà H Kri Niê.

**Giá trị tài sản của thửa đất trên: 774.927.000 đ (Bảy trăm bảy mươi bốn triệu chín trăm hai mươi bảy ngàn đồng)**

**Tổng giá trị của tài sản bán đấu giá là: 1.409.157.000 đồng (Một tỷ bốn trăm lẻ chín một trăm năm mươi bảy ngàn đồng).**

## **2. Thời gian, địa điểm đấu giá:**

Thời gian, địa điểm tổ chức: Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 10/9/2021 tại Văn phòng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Long; địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.

*(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông K Sor Dương, bà H Kri Niê, địa chỉ: Buôn Drao, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk là người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án; thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và phải có mặt vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 10/9/2021 tại Văn phòng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Long; địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản trên).*

(Kèm theo Thông báo số: 32421/TBĐG.BL.04 ngày 16 tháng 8 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Long).

### **Nơi nhận :**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Búk;
- Đương sự;
- Lưu: VT.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Tiên Dũng**